

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ШПЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 г. Старый Оскол, Комсомольский пр-кт, д.35, п.4

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Номер документа	Дата составления	28.02.2018
55		
Номер договора (контракт)	Дата	30.06.2017
РТС231В170053-Д		
Вид операции	Отчетный период	по 28.02.2018
	с	10.01.2018
	по	28.02.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
					Всего	Осн./лп	Эк.Маш.	Зл/Мех.	Всего	Осн./лп			Эк.Маш.	Зл/Мех.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
1	1	ТЕРм03-05 001-01 Приказ Министеря Росси от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3969,11	418,29	7604,23	4235,12	3969,11	418,29	523,5	33,035

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, Добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23							5,15	
		Примечание Мультипроект Росстат от 31.12.14 №937/пр	(к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)											-9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
3	3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг; количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07
		Примечание Мультипроект Росстат от 31.12.14 №937/пр												1047	66,07
4	4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, Добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	
		Примечание Мультипроект Росстат от 31.12.14 №937/пр												-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
5	5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
		Примечание Мультипроект Росстат от 13.11.10 №833-пр												17,13	16,24
6	6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. стальные изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1
		Примечание Мультипроект Росстат от 13.11.10 №833-пр												2,17	0,17
7	7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6					
		Примечание Мультипроект Росстат от 13.11.10 №833-пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
Накладные расходы																		
											387,46							
Сметная прибыль											246,57							
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											4346,87						19,3	16,41

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения

8	8	ТЕРБ1-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	
	1	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												12,91	0,05	
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												23,87	0,86	
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												3,73		
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	Т	0,04	14038,06				561,52						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами простоя по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												5,46		
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами простоя по штукатурке и сборным конструкциям: потолка, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1,69		
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные: готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	Т	0,04	15877,01				635,08						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91
Накладные расходы											406,09					
Сметная прибыль											221,77					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения											3632,51				47,66	0,91

Раздел 5. Замена двери в машинном помещении

15	18	ТЕРР56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 Дверных полотен	0,04	270,29	270,29							10,81	10,81					36,28 1,45				
		1 Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр																						
16	19	ТЕРР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокопиплок и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2					125,58	100,1						89,49 12,53		0,49 0,07	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр																						
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренней однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2										3571,66										
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр																						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3708,05	110,91			20,03				0,87			13,98	0,07	
Накладные расходы											99,73													
Сметная прибыль											92,52													
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении											3900,3										13,98	0,07		

Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый, на шттырж с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53					16,58	13,08					70,4 1,41		0,2	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр																					
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штгелсельная, уголенного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38					7,13	5,66					30,48 0,61		0,03	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр																					
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. на стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41					749,1	217,01						42,5 25,5		1,74 1,04
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр																					
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61								85,22									
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр																					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		2									
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр				3,57				7,14					
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04				62,99					
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр				1574,8									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										928,16	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04
Накладные расходы										199,35					
Сметная прибыль										148,34					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)										1275,85				27,52	1,04
Раздел 7. Освещение шахты															
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырх с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04				828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабель		0,6				1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.						42,61				170,44	
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06				1574,8				94,49	
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Накладные расходы										206,44					
Сметная прибыль										153,19					
Итого по разделу 7 Освещение шахты										1406,81				28,32	1,05
Раздел 8. Пусконаладочные работы обслуживания лифта г/л 400 кг на 9 остановок															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	28	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16	6509,16		6509,16	6509,16			528,47	528,47
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73		-127,73	-127,73			10,37	-10,37
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кв	1 преобразователя		1	3239,11	3239,11		3239,11	3239,11			252,72	252,72
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							9620,54	9620,54		9620,54	9620,54			770,82	
Накладные расходы							6253,35								
Сметная прибыль							3848,22								
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок							19722,11							770,82	
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		1	296,13	72,91		296,13	72,91			8,68	8,68
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
32	32	ТЕРд6-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,1	1959,42	156,05		195,94	15,61			17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							492,07	88,52		492,07	88,52			10,41	1,64
Накладные расходы							103,86								
Сметная прибыль							59,87								
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства							655,8							10,41	1,64
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		1	639,65	621,02		639,65	621,02			46,31	46,31
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнителъную остановку Больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка			63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76			
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр																	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											1085,69	1054,04			79,07			
Накладные расходы											685,13							
Сметная прибыль											421,62							
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок											2192,44						79,07	
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии																		
35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт			941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5			
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр																	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											941,88	914,45			61,5			
Накладные расходы											594,39							
Сметная прибыль											365,78							
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии											1902,05						61,5	
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок																		
36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)	1 лифт			246632,10				246632,10								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											246632,10							
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок											246632,10							
ИТОГИ ПО АКТУ:																		
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23		
Накладные расходы											19921,4							
Сметная прибыль											13797,07							
Итого по акту:											363800,65							
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											76044,34							
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											171222,07							
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											24342,47							
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06							
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											21841,68							
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76							
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6											7878,14							
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82							
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48							
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66							
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											10651,48							
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											984062,08							
Итого по акту											1451923,04							

Гранд-СМЕТА															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
НДС 18%										261346,15					
ВСЕГО по акту										1713269,19					

Слаг: Подрядчик ОАО "ПЛЗ"

Принят: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"
 специалист отдела строительного контроля
 Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "Лифт"

Рыбаков С. В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г)



Морозов
 подпись



Генеральный директор Авдонин Р. В.